

平成30年度 事業実施報告

1. 諸会議の開催

(1) 通常総会

平成30年5月8日開催（ホテル札幌ガーデンパレス 5階 はまなす）10:30～11:30

- 議事
- ①平成29年度 事業報告
 - ②平成29年度 収支決算
 - ③平成30年度 事業計画（案）
 - ④平成30年度 予算（案）

(2) 臨時総会

平成30年8月2日開催（ホテル札幌ガーデンパレス 5階 すずらん） 10:30～12:00

- 議事
- ①(一社)北海道建築技術協会からの住宅リフォーム関係事業の受託について
 - ②平成30年度収支予算の補正について

2. (一社)北海道建築技術協会からの住宅リフォーム関係事業の受託について下記の契約を締結し事業を実施した。

- ・平成30年度 「北海道住宅リフォーム消費者相談窓口対応・相談会等開催等事業」

履行期間：平成30年7月02日～平成31年1月20日

契約金額：600,000円（消費税込み）

事業内容：

- ①専門家との連携による消費者リフォーム相談会の開催（札幌市）
- ②リ推協共催による消費者向け住宅リフォーム講習会の開催（旭川市）
- ③リ推協共催による事業者向け住宅リフォーム技術セミナーの開催（札幌市）
- ④推進協議会のホームページの更新
- ⑤推進協議会パンフレットの印刷
- ⑥消費者相談窓口の連携
など

3. 消費者向け情報提供事業

(1) 一般消費者向けセミナーの実施

- ・「住宅リフォームセミナー」 主催 北海道住宅リフォーム推進協議会
(一社)住宅リフォーム推進協議会
後援 旭川市ほか

開催日：平成30年12月13日（木）13:30～15:30

場 所：コートホテル旭川 4階大会議室

参加者：23名

講義内容

1. リフォームの進め方とポイント
2. リフォームで実現！住まいと暮らしの充実
3. リフォーム減税制度・補助制度などについて

講師 (一財)北海道指導センター住宅相談員 宮原 進氏

(2) 消費者相談会の実施

- ・「住宅リフォーム相談会」 主催 北海道住宅リフォーム推進協議会
後援 札幌市

開催日：平成30年10月23日（火）10:00～16:00

場 所：札幌駅前通 地下歩行空間 北大通交差点広場（東）

相談員：札幌弁護士会所属, 弁護士1名、北海道建築指導センター, 相談員2名
住宅金融支援機構, ファイナンシャルプランナー1名
(北海道宅地建物取引業協会, 宅地建物取引士2名)

相談者：26組

同会場にて平成30年度たっけんライブラリー事業「不動産無料相談会」

主催：(公社)北海道宅地建物取引業協会 が同時開催された。

4. 事業者向けリフォームセミナーの実施

- ・「長寿命化リフォーム技術セミナー」 主催 北海道住宅リフォーム推進協議会
(一社)住宅リフォーム推進協議会

開催日：平成30年11月13日（火）13:30～16:30

場 所：北農健保会館 芭蕉

参加者：25名

講義内容

1. 長寿命化リフォーム～住まいと暮らしの充実～について
2. リフォームの支援制度・最新のリフォーム関連情報について

講師 (株)やまと建築事務所 代表取締役 松塚 智宏氏

5. 当推進協議会ホームページの更新・維持管理

- ・通常総会開催の報告など（7月）
- ・「住宅リフォーム相談会」の開催案内（9月）
- ・事業者向けセミナー・消費者向け講座の開催案内など（10月）
- ・「住宅リフォーム相談窓口」の案内など（11月）

6. 消費者相談窓口の連携

・国の補助事業の採択を受けて、昨年度同様に消費者相談窓口の会議を設置し、「リフォーム相談会」を企画し実施した。また構成団体における相談窓口の横の連携を図るための各団体の相談窓口対応状況を調査し、手引き「相互連携相談窓口一覧」を作成して情報の共有を図った。さらに消費者が「どこに相談したら良いのか」の情報を提供するため、相談内容による問合せ先の電話番号をパンフレット、HPにて公開した。

1) 消費者相談窓口の連携に係わる会議 委員

敬称略・順不同

所属団体
(一財) 北海道建築指導センター
(一社) 北海道建築士事務所協会
(公社) 北海道宅地建物取引業協会
社会福祉法人 北海道社会福祉協議会
(一社) 北海道建築士会
(一社) 日本住宅リフォーム産業協会 北海道支部
住宅金融支援機構 北海道支店
北海道建設部 住宅局 建築指導課 建築企画グループ

外部連携機関

北海道立消費生活センター

事務局

(一社) 北海道建築技術協会

2) 会議の開催

- ①第1回 平成30年7月26日(木) 10:00~12:00 ホテルガーデンパレス
議案 ・30年度構成団体等相談窓口の連携のすすめ方
・専門家の連携によるリフォーム相談会の実施について
- ②第2回 平成30年8月23日(木) 10:00~12:00 かでる2.7
議案 ・専門家の連携によるリフォーム相談会(第1回)の実施について
・相談窓口連携パンフレットのメンテナンスについて
- ③第3回 平成30年12月18日(火) 13:30~15:00 札幌エルプラザ
議案 ・相談窓口連携に係る調整事項など

7. その他

(1) 北海道住宅リフォーム登録事業者に来訪者の目につき易い事務所に掲示して貰う
目的で「登録事業者証」を交付した。

(2) 「住宅の長寿命化リフォームシンポジウム」(主催：(一社)住宅リフォーム推進
協議会)への参加

- ・開催日：平成30年10月4日(木)
- ・場 所：すまい・るホール
(東京都文京区後楽1-4-10)
- ・内 容：基調講演1「改正建築基準法と望対価改修」
基調講演2「住宅ストック活用型社会の実現に向けて」
リフォーム事業者事例紹介等
- ・参加費：無料(旅費参加者団体負担)
- ・参加者：事務局 近藤 収朝

以上